

Inwestor:

Gmina Ulhówek
Ul Kościelna 1/1
22-678 Ulhówek

Wykonawca:

Biuro Projektów
i Wycen Majątkowych MDM
Piotr Dawdziuk
21-530 Piszczac ul Wąska 2a

Przedmiar robót

Nazwa budowy: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ:
REMIZO-ŚWIETLICY W ULHÓWKU**

Adres budowy: ul. Tomaszowska 31, 22-678 Ulhówek
dz.nr ewid. 196
obręb ewidencyjny: Ulhówek- Osada
jednostka ewidencyjna: Ulhówek

Obiekt: **BUDYNEK REMIZO-ŚWIETLICY**

Rodzaj robót: **budowlane, sanitarne**

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.
1		Roboty budowlane		
1		Koszty kwalifikowane		
1		Docieplenie stropodachu		
1	AW-090	<i>Oczyszczenie stropu</i>	1,00	kpl
2	KNR 0613-03-00-05 0	<i>Analogia - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej, układanych na sucho: jedna warstwa - mata z wełny mineralnej gr. 22cm wraz z izolacją z folii paroprzepuszczalnej</i>	250,00	m2
		Razem:		
2		Docieplenie ścian zewnętrznych budynku		
3	KNR 0931-01-00-05 0	<i>Nalóżenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, pod wyprawy elewacyjne z tynku cienkowarstwowego - cokół</i>	79,30	m2
4	KNR 0931-02-00-05 0	<i>Wykonanie ręcznie cienkowarstwową wyprawą elewacyjną z tynku cienkowarstwowego, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - cokół</i>	79,30	m2
5	AW-090	<i>Odtworzenie opaski po robotach dociepleniowych</i>	1,00	kpl
6	Kalk.własna-0 90	<i>Demontaż i ponowny montaż oświetlenia itp.</i>	1,00	kpl
7	AW	<i>Odbudowa , dostosowanie instalacji odgromowej</i>	1,00	
8	KNR 2611-01-00-05 0	<i>Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie</i>	550,00	m2
9	KNR 2611-02-00-05 0	<i>Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - grunt.emulsją /jednokrotnie/</i>	550,00	m2
10	KNNR 0504-02-10-05 0	<i>Obróbki blacharskie, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm, z blachy: powlekanej docieplenia</i>	40,00	m2
11	KNR 2612-01-00-05 0	<i>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.14cm do ścian</i>	550,00	m2
12	KNR 2612-02-00-05 0	<i>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - styropian gr.2 cm</i>	150,00	m2
13	KNR 2614-10-00-04 0	<i>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkościennej z gotowej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątown.metalowym</i>	209,00	m

1	2	3	4	5
14	KNR 2612-06-00-05 0	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki na wysokość 2m	355,00	m2
15	KNR 2612-07-00-05 0	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	50,00	m2
16	KNR 0931-01-00-05 0	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, pod wyprawy elewacyjne z tynku cienkowarstwowego	550,00	m2
17	KNR 0931-03-00-05 0	Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku cienkowarstwowego, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ościeżach	50,00	m2
18	KNR 0711-01-00-05 0	Uzupełnienie tynków zwykłych zewnętrznych	15,30	m2
19	KNR 0535-06-00-09 0	Rozebranie rur spustowych z blachy: nie nadającej się do użytku	1,00	kpl
20	KNR 0510-02-10-09 0	Rury spustowe okrągłe z blachy, o średnicy: 10 cm	1,00	kpl
		Razem:		
3		Wymiana stolarki okiennej		
21	KNR 0139-01-00-09 0	Analogia Nawiewniki ciśnieniowe do stolarki o pow. 41,74m2	1,00	kpl
22	AW-090	Wykucie z muru drzwi	1,00	kpl
23	KNR 1040-01-00-05 0	Drzwi aluminiowe: jednoskrzydłowe, częściowo przeszklone, szkło bezpieczne wraz z obróbką ościeża	7,69	m2
24	AW-090	Regulacja stolarki	1,00	kpl
		Razem:		
		Razem:		
		Razem:		
2		Roboty sanitarne		
1		Koszty kwalifikowane		
1		Wymiana kotła		
25	Kalk. własna-090	Spuszczenie wody i zakorkowanie instalacji	1,00	kpl
26	DOSTAWA-0 90	Dostawa kotła na pellet o mocy znamionowej 35kW wraz z zasobnikiem przykotelowym i osprzętem (sterownik elektroniczny kotła- obsługujący min. pompe podmieszania, zawór termostatyczny zawór zalewowy wraz z czujnikami temperatury, podwójny czujnik poziomu paliwa w zbiorniku,) sterownik kotła wraz z modulem internetowym wg specyfikacji technicznej	1,00	kpl
27	DOSTAWA-0 20	Dostawa pompy obiegowej obieg I wg projektu i specyfikacji technicznej	1,00	szt

1	2	3	4	5
28	DOSTAWA-020	Dostawa pompy podmieszania wg specyfikacji technicznej	1,00	szt
29	KNR 7-07 0101-010-090	Montaż pompy obiegowej	1,00	kpl
30	AW-090	Sterownik obiegów grzewczych i układu podmieszania cwu.	1,00	kpl
31	KNR 7-07 0101-010-090	Montaż pompy podmieszania wody powrotnej	1,00	kpl
32	KNNR 4 0514-030-040	Rozdzielacze do kotłów i instalacji C.o., z rur o średnicy nominalnej do 80 mm	1,50	m
33	KNR 7-08 0102-03-020	Układ do pomiarów temperatury - montaż czujnika temp. wody na zasilaniu	5,00	szt
34	KNR 7-08 0102-03-020	Układ do pomiarów temperatury - montaż czujnika temp. zewnętrznego	2,00	szt
35	KNNR 4 0130-04010-020	Analogia - Zawory mieszajacy z silownikiem obieg I	1,00	szt
36	AW-020	Naczynie zabezpieczajace opoj. min. 40dm ³ wg projektu i specyfikacji technicznej	1,00	szt
37	DOSTAWA-020	Dostawa - Naczynia przeponowego o poj. 25dm ³ ze szybkozłączką R1x1	1,00	szt
38	KNNR 4 0527-010-020	Odmulacze stalowe siatkowo-inercyjne na rurociągach o średnicach nominalnych 40 mm - magnetoodmulacz	1,00	szt
39	KNNR 4 0524-050-020	Zawory bezpieczeństwa o średnicy nominalnej 25 mm p=1,5bar	1,00	szt
40	KNNR 4 0521-06010-020	Zawory żeliwne zwrotne kołnierzowe o średnicy nominalnej 40 mm z zaworem odpowietrzającym 3/8 i spustem	1,00	szt
41	AW-090	Montaż ciepłomierza ultradźwiękowego Q=3,5m ³ /h dn25 wraz z czujnika temperatury wraz z modulem wyjścia danych	1,00	kpl
42	KNNR 4 0130-05010-020	Analogia - Zawory kulowe o średnicy nominalnej 40 mm	8,00	szt
43	KNNR 4 0130-03010-020	Analogia - Zawory kulowe o średnicy nominalnej 25 mm	7,00	szt
44	KNNR 4 0130-02010-020	Analogia - Zawory kulowe o średnicy nominalnej 20 mm	3,00	szt
45	KNNR 4 0519-05010-020	Zawory żeliwne zwrotne, o średnicy nominalnej 40 mm	1,00	szt
46	KNNR 4 0519-03010-020	Zawory żeliwne zwrotne, o średnicy nominalnej 25 mm	4,00	szt
47	KNNR 4 0519-03010-020	Analogia - Zawory żeliwne zwrotne, o średnicy nominalnej 20 mm	1,00	szt
48	KNNR 4 0526-030-020	Analogia - Osadniki żeliwne kołnierzowe o średnicy rur przyłącznych 25 mm	2,00	szt

1	2	3	4	5
49	KNNR 4 0526-030-020	Analogia - Osadniki żeliwne kołnierzowe o średnicy rur przyłącznych 20 mm	1,00	szt
50	KNNR 4 0519-03010-020	Analogia - Zawory żeliwne zwrotne spustowe , o średnicy nominalnej 25 mm	2,00	szt
51	KNNR 4 0519-03010-020	Analogia - Zawory żeliwne zwrotne spustowe , o średnicy nominalnej 20 mm	2,00	szt
52	KNNR 4 0130-010-020	Analogia - Zawory przelotowe proste o średnicy nominalnej 15 mm	2,00	szt
53	KNR 7-08 0903-010-020	Montaż króćców pomiarowych o połączeniu gwintowanym	9,00	szt
54	KNNR 4 2212-030-020	Montaż manometrów z rurką syfonową i kurkiem manometrycznym o zakresie 0-0,6 MPa	1,00	szt
55	KNNR 4 2212-030-020	Montaż manometrów z rurką syfonową i kurkiem manometrycznym o zakresie 0-0,25MPa	4,00	szt
56	KNNR 4 2212-010-020	Montaż termometrów technicznych, prostych o zakresie 0-120 st.c	7,00	szt
57	KNNR 4 0407-05010-020	Odpowietrznik automatyczny	4,00	szt
58	DOSTAWA-0 90	Dostawa elementów czopucha (dwuscienny izolowany) zgodnei z projektem	1,00	kpl
59	DOSTAWA-0 90	Montaż elementów czopucha	1,00	kpl
60	KNR 4-02 0408-02-020	Analogia - Oczyszczenie komina	1,00	szt
61	ANALWŁAS NA-090	Włączenie rozdzielaczy do istniejącej instalacji	1,00	kpl
62	ANALWŁAS NA-090	Włączenie sterownika kotła do sieci internet (okablowanie , włączenie do rutera)	1,00	kpl
63	KNNR 4 0516-010-040	Analogia - Montaż rurociągów stalowych o średnicy 40 mm, grubość ścianki 3,2 mm	20,00	m
64	KNNR 4 0515-040-040	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 32 mm, łączone przez spawanie	18,00	m
65	KNNR 4 0515-030-040	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 25 mm, łączone przez spawanie	25,00	m
66	KNNR 4 0515-010-040	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 15 mm, łączone przez spawanie	25,00	m
67	KNR 7-12 0101-04-050	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm, stan wyjściowy powierzchni B	21,90	m2

1	2	3	4	5
68	KNR 7-12 0105-04-050	<i>Odtuszczanie rurociągów</i>	21,90	m2
69	KNR 7-12 0201-0401-050	<i>Malowanie pędzlem rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą stalową do gruntowania przeciwrdzewną miniową 60 %</i>	21,90	m2
70	KNR 7-12 0210-04-050	<i>Malowanie pędzlem rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą stalową nawierzchniową, ogólnego stosowania</i>	21,90	m2
71	kalk. indyw.-040	<i>Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 40 mm gr. 40 mm</i>	20,00	m
72	kalk. indyw.-040	<i>Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 32 mm gr. 40 mm</i>	18,00	m
73	KNR 2-20 0404-010-020	<i>Uruchomienie kotłowni, instalacji c.o., systemu podawania paliwa</i>	1,00	szt
74	KNR 2-15 0404-020-040	<i>Próba szczelności instalacji</i>	88,00	m
75	KNR 2-15 0404-020-040	<i>Analogia - płukanie instalacji technologii kotłowni mieszanką wodno-powietrzną</i>	88,00	m
76	KNNR 4 0106-030-040	<i>Rurociągi o średnicy nominalnej 25 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynkach niemieszkalnych</i>	10,00	m
77	KNNR 4 0106-020-040	<i>Rurociągi o średnicy nominalnej 20 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynkach niemieszkalnych</i>	7,00	m
78	KNR 00-34 0107-06-040	<i>Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-35 mm, otulinami metodą izolowania po montażu rurociągu. Grubość izolacji 13 mm</i>	10,00	m
79	KNNR 4 0130-02010-020	<i>Zawory kulowe o średnicy nominalnej 20 mm instalacji wodociągowych z rur stalowych</i>	2,00	szt
80	KNNR 4 0131-02020-020	<i>Zawory zwrotne o średnicy nominalnej 20 mm, z połączeniem na dwuzłączkę</i>	1,00	szt
81	KNNR 4 0135-020-020	<i>Zawory czerpalne o średnicy nominalnej 20 mm</i>	1,00	szt
82	KNNR 4 0118-030-020	<i>Dodatki w rurociągach stalowych za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych, rur o średnicy nominalnej 25 mm</i>	2,00	szt
83	KNNR 4 0115-020-020	<i>Dodatki w rurociągach stalowych za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy hydrantów itp., o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 20 mm-zawór kulowy</i>	1,00	szt
84	AW-090	<i>Niezbędne roboty budowlane związane z montażem kotła (fundament pod kocioł itp.)</i>	1,00	kpl

1	2	3	4	5
		Razem:		
2		Modernizacja instalacji co.		
85	Kalk. własna-090	<i>Spuszczenie wody i zakorkowanie instalacji</i>	1,00	kpl
86	KNNR 4 0418-050-020	<i>Grzejniki stalowe wg zestawienia grzejników</i>	30,00	szt
87	Kalk. własna-090	<i>Nieżądny demontaz instalacji co.</i>	1,00	kpl
88	Kalk. własna-090	<i>Montaz orurowania instalacji co. zgodnie z projektem</i>	1,00	kpl
89	KNNR 8 0407-010-020	<i>Wymiana zaworu grzejnikowego prostego lub kątownego, mosiężnego o średnicy 15 mm termostaticznego</i>	30,00	szt
90	KNNR 8 0407-010-020	<i>Wymiana zaworu grzejnikowego prostego lub kątownego, mosiężnego o średnicy 15 mm- zawór powrotny</i>	30,00	szt
91	KNNR 4 0412-01-020	<i>Głowice termostaticzne</i>	30,00	szt
92	KNNR 4 0435-01-020	<i>Ustawienie nastaw zaworów termostaticznych</i>	30,00	szt
93	KNNR 4 0412-06-020	<i>Zawory odpowietrzające automatyczne o średnicy 15 mm</i>	13,00	szt
94	KNNR 4 0411-010-020	<i>Zawory kulowe o średnicy nominalnej 15 mm</i>	13,00	szt
95	KNNR 4 0130-02010-02 0	<i>Analogia - Zawory kulowe o średnicy nominalnej 20 mm spustowy</i>	2,00	szt
96	KNNR 4 0411-040-020	<i>Analogia - Zawory regulacyjne o średnicy nominalnej 20 mm</i>	1,00	szt
97	KNNR 4 0411-040-020	<i>Analogia - Zawory regulacyjne o średnicy nominalnej 20 mm typ PV</i>	1,00	szt
98	KNNR 4 0436-01-020	<i>Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji</i>	30,00	szt
99	AW-090	<i>System zarządzania energią wg STWIOR</i>	1,00	kpl
100	AW-090	<i>Uruchomienie systemu zarządzania energią</i>	1,00	kpl
		Razem:		
		Razem:		
		Razem:		
		Razem kosztorys:		