

**Inwestor:**

Gmina Ulhówek  
Ul Kościelna 1/1  
22-678 Ulhówek

**Wykonawca:**

Biuro Projektów  
i Wycen Majątkowych MDM  
Piotr Dawidziuk  
21-530 Piszczac ul Wąska 2a

**Przedmiar robót**

Nazwa budowy: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ:  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ W HUBINKU**

Adres budowy: Hubinek , 22-678 Ulhówek  
dz.nr ewid. 283  
obręb ewidencyjny: Hubinek  
jednostka ewidencyjna: Ulhówek

Obiekt: **BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ**  
Rodzaj robót: budowlana, sanitarna

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.
1				
1		<b>Roboty budowlane</b>		
1		<b>Koszty kwalifikowane</b>		
1		<b>Docieplenie stropodachu</b>		
1	AW-090	<i>Oczyszczenie stropu</i>	1,00	kpl
2	KNR 0613-03-00-05 0	<i>Analogia - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej, układanych na sucho: jedna warstwa - mata z wełny mineralnej gr. 22cm wraz z izolacją z folii paroprzepuszczalnej</i>	580,00	m2
		<b>Razem:</b>		
2		<b>Docieplenie ścian zewnętrznych budynku</b>		
3	KNR 0931-01-00-05 0	<i>Nalóżenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, pod wyprawy elewacyjne z tynku cienkowarstwowego - cokół</i>	225,00	m2
4	KNR 0931-02-00-05 0	<i>Wykonanie ręcznie cienkowarstwową wyprawą elewacyjną z tynku cienkowarstwowego, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - cokół</i>	225,00	m2
5	AW-090	<i>Odtworzenie opaski po robotach dociepleniowych</i>	1,00	kpl
6	Kalk.własna-0 90	<i>Demontaż i ponowny montaż oświetlenia itp.</i>	1,00	kpl
7	AW	<i>Odbudowa , dostosowanie instalacji odgromowej</i>	1,00	
8	KNR 2611-01-00-05 0	<i>Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą</i>	1 650,00	m2
9	KNR 2611-01-00-05 0	<i>Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie</i>	1 650,00	m2
10	KNR 2611-02-00-05 0	<i>Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - grunt.emulsją /jednokrotnie/</i>	1 650,00	m2
11	KNNR 0504-02-10-05 0	<i>Obróbki blacharskie, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm, z blachy: powlekanej docieplenia</i>	80,80	m2
12	KNR 2612-01-00-05 0	<i>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr.14cm do ścian</i>	1 650,00	m2
13	KNR 2612-02-00-05 0	<i>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - styropian gr.2 cm</i>	150,00	m2

1	2	3	4	5
14	KNR 2614-11-00-09 0	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkościennej z gotowej mieszanki - zamocowanie listew cokołowych	1,00	kpl
15	KNR 2614-10-00-04 0	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkościennej z gotowej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątown.metalowym	515,00	m
16	KNR 2612-06-00-05 0	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki na wysokość 2m	555,00	m2
17	KNR 2612-07-00-05 0	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	220,00	m2
18	KNR 0931-01-00-05 0	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, pod wyprawy elewacyjne z tynku cienkowarstwowego	1 650,00	m2
19	KNR 0931-02-00-05 0	Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku cienkowarstwowego, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	1 650,00	m2
20	KNR 0931-03-00-05 0	Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku cienkowarstwowego, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ościeżach	220,00	m2
21	KNR 0711-01-00-05 0	Uzupełnienie tynków zwykłych zewnętrznych	15,30	m2
22	KNR 0535-06-00-09 0	Rozebranie rur spustowych z blachy: nie nadającej się do użytku	1,00	kpl
23	KNR 0510-02-10-09 0	Rury spustowe okrągłe z blachy, o średnicy: 10 cm	1,00	kpl
		<b>Razem:</b>		
3		<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</b>		
24	KNR 0139-01-00-09 0	Analogia Nawiewniki ciśnieniowe do stolarki o pow. 88,38m2	1,00	kpl
25	AW	Wykucie z muru drzwi	1,00	
26	KNR 1018-03-10-05 0	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW, o powierzchni: ponad 1,0 do 1,5 m2, mont.przy użyciu łącz.rozpor. - okna PCV, profil 6 i 7-komorowy U=0,9 W/m2k, wraz z obróbką ościeża wraz z montażem nawiewników	127,54	m2
27	KNR 1040-01-00-05 0	Drzwi aluminiowe: jednoskrzydłowe, częściowo przeszklone, szkło bezpieczne wraz z obróbką ościeża	8,48	m2
28	AW-090	Regulacja stolarki	1,00	kpl

1	2	3	4	5
		<b>Razem:</b>		
		<b>Razem:</b>		
		<b>Razem:</b>		
2		<b>Roboty sanitarne</b>		
1		<b>Koszty kwalifikowane</b>		
1		<b>Modernizacja instalacji co.</b>		
29	Kalk. własna-090	<i>Spuszczenie wody i zakorkowanie instalacji</i>	1,00	kpl
30	AW-090	<i>Płukanie wstępne instalacji co.</i>	1,00	kpl
31	AW-090	<i>Płukanie chemiczne instalacji co.</i>	1,00	kpl
32	AW-090	<i>Płukanie powtórne instalacji co.</i>	1,00	kpl
33	Kalk. własna-090	<i>Nieżądny demontaz instalacji co.</i>	1,00	kpl
34	KNNR 8 0407-010-020	<i>Wymiana zaworu grzejnikowego prostego lub kątownego, mosiężnego o średnicy 15 mm termostaticznego</i>	64,00	szt
35	KNNR 8 0407-010-020	<i>Wymiana zaworu grzejnikowego prostego lub kątownego, mosiężnego o średnicy 15 mm- zawór powrotny</i>	64,00	szt
36	KNNR 4 0412-01-020	<i>Głowice termostaticzne</i>	64,00	szt
37	KNNR 4 0435-01-020	<i>Ustawienie nastaw zaworów termostaticznych</i>	64,00	szt
38	KNNR 4 0412-06-020	<i>Zawory odpowietrzające automatyczne o średnicy 15 mm</i>	14,00	szt
39	KNNR 4 0411-010-020	<i>Zawory kulowe o średnicy nominalnej 15 mm</i>	14,00	szt
40	KNNR 4 0130-02010-020	<i>Analogia - Zawory kulowe o średnicy nominalnej 20 mm spustowy</i>	4,00	szt
41	KNNR 4 0130-04010-020	<i>Analogia - Zawory kulowe o średnicy nominalnej 32 mm spustowy</i>	2,00	szt
42	KNNR 4 0130-05010-020	<i>Analogia - Zawory kulowe o średnicy nominalnej 50 mm spustowy</i>	2,00	szt
43	KNNR 4 0411-040-020	<i>Analogia - Zawory regulacyjne o średnicy nominalnej 20 mm</i>	5,00	szt
44	KNNR 4 0411-040-020	<i>Analogia - Zawory regulacyjne o średnicy nominalnej 50 mm</i>	1,00	szt
45	KNNR 4 0411-040-020	<i>Analogia - Zawory regulacyjne o średnicy nominalnej 20 mm typ PV</i>	5,00	szt

1	2	3	4	5
46	KNNR 4 0411-040-020	Analogia - Zawory regulacyjne o średnicy nominalnej 50 mm typ PV	1,00	szt
47	KNNR 4 0436-01-020	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	64,00	szt
48	AW-090	System zarządzania energią wg STWIOR	1,00	kpl
49	AW-090	Uruchomienie systemu zarządzania energią	1,00	kpl
		<b>Razem:</b>		
		<b>Razem:</b>		
		<b>Razem:</b>		
		<b>Razem kosztorys:</b>		